

**САВРАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

14 грудня 2023 року Саврань №14/12

Про списання житлового будинку по вул. Центральна буд. 33 в смт. Саврань Подільського району Одеської області

Керуючись ст.30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.7 Житлового кодексу України, Положенням про порядок обстеження стану жилих будинків з метою встановлення їх відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання жилих будинків і жилих приміщень непридатними для проживання, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 26 квітня 1984 р. № 189, розглянувши заяву гр. Басаман Ірини Миколаївни, яка зареєстрована за адресою: смт.Саврань, вул. Центральна, буд. 31 про списання та демонтаж житлового будинку непридатного для проживання, який знаходиться за адресою: вул. Центральна буд. 33 в смт. Саврань Подільського району Одеської області виконавчий комітет Савранської селищної ради

ВИРІШИВ

1.Затвердити наданий комісією з обстеження стану жилих будинків при виконавчому комітеті Савранської селищної ради» акт від 11.12.2023р. про обстеження стану житлового будинку щодо встановлення відповідності санітарним та технічним вимогам, визнання житлового будинку непридатним для проживання (додається).

2. Житловий будинок, який знаходиться за адресою: вул. Центральна буд. 33 в смт. Саврань Подільського району Одеської області визнати таким, що знаходиться в аварійному стані, не відповідає санітарно-технічним нормам, непридатний для проживання та експлуатації, є загрозою для цілісності суміжного будинку (Центральна, буд. 31), підлягає списанню та демонтажу.

3. Рекомендувати гр. Басаман Ірині Миколаївні, здійснити демонтаж аварійного житлового будинку.

4. Контроль за даним рішенням покласти на заступника селищного голови Лавренюка О.М.

Секретар селищної ради,

виконуючий обов’язки селищного голови Олег ЖИРУН

**АКТ**

**обстеження стану житлового будинку з метою встановлення відповідності санітарним та технічним вимогам, визнання житлового будинку непридатним для проживання.**

смт.Саврань 11.12.2023 року

Комісією, що утворена відповідно до рішення №1/9 від 21.01.2021року

«Про призначення комісії з обстеження стану жилих будинків при виконавчому комітеті Савранської селищної ради»

у складі:

**Голова комісії -** Лавренюк Олександр Михайлович,**з**аступник голови селищної ради

**Секретар комісії** - Ігнатьєва Ірина Василівна**,** керуюча справами (секретар) виконавчого комітету селищної ради; Шпитко Валерій Михайлович, інженер з благоустрою відділу архітектури, містобудування та охорони праці Савранської селищної ради, Рябокоровка Валерій Миколайовича, начальник відділу земельних ресурсів Савранської селищної ради; Чебанюк Віталій Станіславович, начальник Савранського ВУ ЖКГ; Гуцол Галина Вікторівна, начальник відділу архітектури, містобудування та охорони праці Савранської селищної ради. Встановлено, що на земельній ділянці по вул. Центральна буд. 33 в смт. Саврань знаходиться аварійний житловий будинок, який є безхозним.

Житловий будинок має значні пошкодження огороджувальних конструкцій, стін, покрівлі, в зв’язку з чим помітні деформації цілісності конструкції. В будівлі відсутній фундамент та гідроізоляція, що сприяє замоканню та руйнуванню глиняних стін.

Аварійний будинок має суміжну стіну з будинком за адресою Центральна, 31. Руйнування зазначеного будинку також завдає негативний вплив на цілісність суміжного будинку.

Висновок комісії: житловий будинок, за адресою : Центральна буд. 33 в смт. Саврань Подільського району Одеської області визнати такими, що знаходиться в аварійному стані, не відповідає санітарно- технічним нормам, непридатний для проживання, підлягає списанню та демонтажу.

Голова комісії: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лавренюк О.М.

Секретар комісії: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ігнатьєва І.В.

Члени комісії: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Шпитко В.М.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Рябокоровка В.М.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Чебанюк В.С.

­­ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гуцол Г.В.